

# STANDARDY REZIDENCE KLÍNOVEC ZÁMEČEK

(platné od 1.4.2024)

**REZIDENCE KLÍNOVEC ZÁMEČEK** je realizována ve vysokém standardu s použitím nejnovějších materiálů a technologií

## **Zateplení domu**

Kompletní obálka domu je zateplena – všechna okna s izolačním trojsklem

## **Vytápění**

Centrální kotelna se 2 tepelnými čerpadly Alfa Innotec  
(do 1/2025 je cena silové elektřiny fixována 1863,- Kč bez DPH/MWh)

Tepelnou pohodu zajistí podlahové vytápění v koupelnách

Teplá voda (ohřev teplé vody tepelnými čerpadly)  
Centrální s oběhovým čerpadlem

## **Bezpečnost**

Bezpečnostní a protipožární vchodové dveře do apartmánů  
Kamerový systém s 12ti kamerami nepřetržitě monitorující exteriér i interiér objektu

Rozvod internetu (wifi) a televize

Interiér apartmánů je realizován **luxusními materiály** (obklady a dlažby od LOVE CERAMIC TILES, Baterie Hansgrohe atd.  
Podlahy apartmánů jsou od výrobce Tarkett – Starfloor click ultimate 55 a dveře ve falcovém provedení výhradně s odolnými povrchy Premium

Osvětlení společných prostor a chodeb je výhradně úspornými LED zdroji

## **Parkování**

Ke každému apartmánu je vyhrazeno jedno parkovací stání a jedna sklepní kóje.  
Při realizaci II. etapy bude toto venkovní parkovací stání nahrazeno krytým podzemním stáním s finančním doplatkem.

## **Zázemí**

Rezidence má vstupní halu, recepci, vlastní lyžárnu  
a prostornou sklepní kóji pro každý apartmán